



Centrale Unica di Committenza Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato san Severino e Castel San Giorgio

APPALTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DI LAVORI DELL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA XX SETTEMBRE"

Informazioni sulla gara	
ID	342
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45210000-2
Protocollo:	18557 del 2023
CIG:	9976963253
CUP:	J17H21001280001
Tipo di fornitura:	Lavori Ingegneria e Architettura
Atto di riferimento:	Determina a contrarre n. 484 del 24/07/2023
RUP:	Antonio D'Amico
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Arch. Antonio D'Amico
Per richiedere informazioni:	antoniodamico@comune.mercatosanseverino.sa.it
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Centrale Unica di Committenza Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato san Severino e Castel San Giorgio
Centro di costo:	Comune di Mercato san Severino -Area Lavori Pubblici e Manutenzione-Gestione del Territorio
Destinatario fornitura/servizio:	Comune di Mercato san Severino -Area Lavori Pubblici e Manutenzione-Gestione del Territorio
Aggiudicatario:	CONSORZIO STABILE ENRGOS
Comunicazione:	<p>AVVISO DEL 03/08/2023: ERRATA CORRIGE – CATEGORIE ESECUZIONE LAVORI</p> <p>Si comunica che con determinazione n. 516 del 03/08/2023 è stato determinato di apportare le opportune modifiche nei documenti di gara in cui è stata indicata la categoria OS7 in luogo della categoria OS21.</p> <p>Sono stati pubblicati nella sezione documenti di gara la determina suddetta e i seguenti documenti contenenti le sole parti oggetto di modifica, che vanno a rettificare ed integrare quelli già pubblicati:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rettifica e sostituisce - Capitolato Speciale d'Appalto (pag. 7); 2. Rettifica e sostituisce - disciplinare di gara

(da pag. 8 a pag. 9).

**Il R.U.P.
Arch. Antonio D'Amico**

AVVISO IMPORTANTE !

Relativamente alla gara in oggetto, si specifica quanto segue: per il tramite della piattaforma telematica della C.U.C. è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, in lingua italiana.

Distinti Saluti.

Importi e oneri

Importo complessivo a base d'asta:	2.515.790,80 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	2.064.300,18 €
Oneri:	451.490,62 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	50.315,82 €
Termini di pagamento:	60 GG DF

Criterio di valutazione dell'offerta economica

Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.3 Formula interpolazione bilineare ($X=0.90$)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	20

Date pubblicazione e scadenza

Data inizio partecipazione:	26 luglio 2023 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	18 agosto 2023 10:00:00
Data scadenza:	26 agosto 2023 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

Modello 4 - DGUE
Modello 3 – ISTANZA;
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PassOE
Documentazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo
Documentazione in caso di avvalimento;
Documentazione per i soggetti associati;
Iscrizione C.C.I.A.;
Modello 5 - Dichiarazione Titolare Effettivo e Assenza Conflitto di Interessi;
Modello 6 - Dichiarazioni Situazione del Personale;
Modello 7 - Dichiarazione relazione art. n. 47 D.L. n. 77/2021;
Modello 8 - Dichiarazione occupazione femminile e giovanile;
Modello 9 - Dichiarazione legge 12 marzo 1999, n. 68;
Modello 10 - Attestazione rispetto principi DNSH, CAM ed impianti;
Modello 11 - Dichiarazione di presa visione del progetto;

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara

Bando di gara
Disciplinare di gara
Progetto definitivo
Determina n. 516 del 03.08.2023
Rettifica e sostituisce - Disciplinare di Gara
Rettifica e sostituisce - Capitolato Speciale d'Appalto
Prospetto di determinazione dei corrispettivi dei servizi

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
<p>La categoria OS7 è una categoria non a qualificazione obbligatoria, ciò comporta che se la ns impresa possiede la categoria OG1 classifica V può partecipare alla gara in oggetto. Come anche per le altre categorie OS23 e OS26. Si chiede delucidazioni in merito. Grazie</p>	<p>Per mero refuso è stata inserita la categoria OS7 in luogo della categoria OS21: categoria superspecialistica a qualificazione obbligatoria. Pertanto, si rimanda all'avviso pubblicato in data 03/08/2023 e a tutta la documentazione caricata nella stessa data nella sezione documentazione gara.</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede: 1) con riferimento all'art. 6.5. REQUISITI ECONOMICO FINANZIARI E TECNICO ORGANIZZATIVI DEI PROFESSIONISTI, il quale prevede la presenza del geologo nel gruppo di lavoro, di confermare se tale figura deve essere prevista, oppure se trattasi di refuso, vista la presenza della relazione geologica a firma del Dott. Sessa tra gli elaborati del PD a base di gara, e vista anche l'assenza del calcolo della parcella degli onorari di progettazione posti a base di gara, tra i documenti pubblicati. 2) di voler concedere una breve proroga di cinque giorni dei termini di scadenza, al fine assicurare la necessaria qualità dell'offerta ed in modo da compensare i giorni lavorativi ricadenti nella settimana di ferragosto; settimana storicamente di chiusura per molte attività dello specifico settore. 3) di confermare che ai fini della partecipazione, l'operatore economico incaricato della progettazione può essere semplicemente indicato dal concorrente in possesso di SOA per la sola costruzione. In attesa di cortese riscontro, si porgono cordiali saluti.</p>	<p>In merito alle richieste effettuate:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. si conferma la presenza del geologo nel gruppo di lavoro, in quanto vi è necessità dell'acquisizione della relazione specialistica geologica anche in sede di progettazione esecutiva; il relativo compenso è compreso nella voce QbIII.01. (Cfr. Sentenza Consiglio Stato n. 1595 del 21.04.2016), come si evince dall'allegato prospetto di determinazione dei corrispettivi dei servizi posto a base di appalto (caricata in data odierna 09.08.2023 e reperibile nella sezione documentazione gara). 2. stanti i termini perentori di aggiudicazione dell'appalto in parola e considerato che i termini concessi per la presentazione dell'offerta sono largamente superiori a quelli minimi previsti dalla Legge per il caso in specie, si ritiene di non poter concedere la richiesta proroga. 3. si conferma quanto previsto al paragrafo 6.3 (REQUISITI DI PROGETTAZIONE) del disciplinare di gara.
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, in caso di azienda con SOA senza requisiti di progettazione, si chiede se i progettisti possano essere indicati, senza dover ricorrere all'istituto dell'avvalimento e senza costituire un rti tra impresa e progettisti. Attendiamo vostre.</p>	<p>Ai sensi dell'art. 6.3 del disciplinare di gara se il concorrente è in possesso di attestazione SOA per sola costruzione dovrà indicare nell'offerta il prestatore di servizi incaricato della progettazione, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo, al quale il concorrente intende affidare l'incarico.</p>
Domanda	Risposta
<p>QUESITO 1 Nel modello offerta è indicato che occorre allegare cronoprogramma dettagliato dei lavori; computo metrico; elenco prezzi offerto; analisi prezzi. Considerando che nel disciplinare di gara non viene fatto riferimento a nulla di tutto ciò, si chiede se si tratta di un refuso sul modello o bisogna effettivamente allegare la documentazione indicata. Poiché non vi è riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori, il cronoprogramma deve</p>	<p>In merito al Quesito n. 1</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Qualora ci fosse una contraddizione tra quanto riportato nel disciplinare di gara e quanto riportato in alcuni allegati bisogna far riferimento alla fonte primaria della gara di appalto che è il disciplinare di gara;

essere quello dei 600 giorni da progetto? Il computo metrico dovrà essere comprensivo delle migliori offerte, riportante le quantità, gli importi unitari e totali di tutti gli articoli delle categorie di lavoro costituenti le migliori offerte? QUESITO 2 Il progettista ed il geologo indicati, oltre alla documentazione a riprova dei requisiti richiesti, devono produrre altre dichiarazioni? Se sì, quali? Devono inoltre risultare anche sul Passoe o è sufficiente la dichiarazione con indicazione dei loro nominativi? Grazie

2. L'offerta tecnica dovrà essere comprensiva di quanto disciplinato esclusivamente dall'art. 16 del Disciplinare di gara.

In merito al Quesito n. 2

I progettisti e il geologo dovranno produrre, riguardo ai requisiti di accesso alla gara, quanto previsto dall'art. 6.5 con le modalità di cui all'art. 15 del Disciplinare di gara.

Criteria punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
1 - Qualità degli spazi progettuali	
Qualità degli spazi progettuali	18.00
Totale criterio	18.00
2 - Qualità del progetto verde	
Qualità del progetto verde	18.00
Totale criterio	18.00
3 - Qualità della struttura polifunzionale	
Qualità della struttura polifunzionale	8.00
Totale criterio	8.00
4 - Qualità del progetto di illuminazione	
Qualità del progetto di illuminazione	15.00
Totale criterio	15.00
5 - Qualità dell'organizzazione del cantiere	
Qualità dell'organizzazione del cantiere	5.00
Totale criterio	5.00
6 - Qualità della struttura tecnica preposta alla progettazione	
Qualità della struttura tecnica preposta alla progettazione	10.00
Totale criterio	10.00
7 - Incremento dell'occupazione giovanile – Criteri Premiali PNRR	
Incremento dell'occupazione giovanile – Criteri Premiali PNRR	1.00
Totale criterio	1.00
8 - Incremento dell'occupazione femminile- Criteri Premiali PNRR	
Incremento dell'occupazione femminile- Criteri Premiali PNRR	1.00
Totale criterio	1.00
9 - Implementazione dei principi DNSH - Criteri Premiali PNRR	
Implementazione dei principi DNSH - Criteri Premiali PNRR	4.00
Totale criterio	4.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi