



Comune di Mercato San Severino

APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MEDIA ALLA FRAZIONE
PIAZZA DEL GALDO DEL COMUNE DI MERCATO S.SEVERINO.

Informazioni sulla gara	
ID	87
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	45214200-2
Protocollo:	N.4077/2020
CIG:	8210801754
CUP:	J18E18000190003
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	DETERMINA A CONTRARRE N.65 del 13/02/2020
RUP:	Gianluca Fimiani
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Ranisi Vincenzo
Per richiedere informazioni:	vincenzoranisi@comune.mercatosanseverino.sa.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Mercato San Severino
Centro di costo:	Comune di Mercato san Severino -Area Lavori Pubblici e Manutenzione-Gestione del Territorio
Destinatario fornitura/servizio:	Comune di Mercato san Severino -Area Lavori Pubblici e Manutenzione-Gestione del Territorio
Aggiudicatario:	SESSA GROUP SRL
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	2.702.844,56 €
Data di aggiudicazione:	29 ottobre 2020
Comunicazione:	<p>IMPORTANTE:</p> <p>SI PREGA DI CONSULTARE L'AVVISO PUBBLICO, ALLA VOCE DOCUMENTI DI GARA/PUBBLICAZIONI, PER LA RIAPERTURA GARA CHE RIPORTA LE INDICAZIONI RELATIVE AL NUOVO TERMINE DI SCADENZA FISSATO PER IL GIORNO 27.07.2020 ORE 12:00.</p> <p>DISTINTI SALUTI</p> <p>SERVIZIO GARE</p> <hr/> <p>SI CHIEDE DI CORRISPONDERE COME DA ALLEGATI LIBERAMENTE VISIONABILI SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE AL SEGUENTE LINK: http://www.comune.mercatosanseverino.sa.it/index.php/l-amministrazione/trasparenza/bandi-avvisi-ed-esiti-di-gara</p> <p>DISTINTI SALUTI.</p> <p>SERVIZIO GARE</p>

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	2.770.353,39 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	2.700.353,39 €
Oneri:	70.000,00 €
Importo contribuito ANAC:	140,00 €
Garanzia fideiussoria:	55.407,07 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Offerta tempo	
Offerta tempo	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	10.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	4 Lineare alla migliore offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	15 luglio 2020 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	20 luglio 2020 10:00:00
Data scadenza:	27 luglio 2020 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
MOD 2 - DGUE
MOD 1/A - Domanda di partecipazione impresa singola
Autocertificazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
MOD 1/B - Domanda di partecipazione RTI, consorzi ordinari, GEIE
MOD 1/C - Domanda di partecipazione aggregazione di rete
MOD 1/D - Domanda di partecipazione dei consorzi stabili
MOD 2 BIS - Dichiarazioni integrative al DGUE
MOD 3 - Dichiarazioni in merito ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Decreto Legislativo n°50/2016
MOD 4 - Dichiarazione impresa ausiliaria
MOD 5 - Clausole speciali ed altre dichiarazioni sostitutive
MOD 8 - Dichiarazione sull'accesso agli atti dell'offerta tecnica
MOD 9 - Dichiarazione antimafia

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
MOD 7 - Offerta economica
MOD 6 - Offerta tempo

Documentazione gara
BANDO E DISCIPLINARE DI GARA
ALL 0 - Regolamento Gara Telematica OEPV
AVVISO DI GARA
CAPITOLATO
PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA.

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Si chiede conferma sulla possibilità di utilizzare l'istituto dell'avvalimento per la categoria OS30/OG1. Grazie	SALVE, SULLA POSSIBILITÀ DI AVVALIMENTO VEDERE IL CHIARIMENTO PUBBLICATO IN DATA 27.02.2020 SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE ALL'INDIRIZZO SEGUENTE : http://www.comune.mercatosanseverino.sa.it/index.php/l-amministrazione/trasparenza/bandi-avvisi-ed-esiti-di-gara ED IL RISCONTRO AI QUESITI DEGLI ALTRI OPERATORI ECONOMICI. DISTINTI SALUTI
Domanda	Risposta
Il portale non prevede la forma di partecipazione come consorzio stabile art.45 comma 2 lettera c) dlgs 50/2016 s.m.i. ,. All'atto della partecipazione si possono inserire due forme : come operatore singolo e come operatori riuniti, cquest'ultima forma prevede nel menu a tendina le imprese in RTI e i consorzi ordinari, manca la forma di partecipazione come consorzio stabile che partecipa con l'impresa consorziata esecutrice. In attesa si inviano cordiali saluti, grazie.	SALVE, IL PORTALE DELLA CUC NON VIENE GESTITO DA QUESTO ENTE. E' NECESSARIO APRIRE UN TICKET DI ASSISTENZA DIRETTAMENTE ALLA PIATTAFORMA CUC DA OPERATORI ECONOMICI. DISTINTI SALUTI SERVIZIO GARE.
Domanda	Risposta
Buon pomeriggio, Si fa presente che tra i documenti gara non è pubblicato l'Allegato A (Protocollo di Legalità) richiesto nella documentazione amministrativa. Vogliate gentilmente integrarlo al fine di poter procedere con la sottoscrizione dello stesso e allegarlo, come richiesto, alla gara. Contestualmente si fa presente che il CIG indicato sul disciplinare di gara risulta non essere perfezionato in quanto il sistema ANAC non lo riconosce e, quindi, non è possibile generare il PassOE e/o procedere con il pagamento del versamento ANAC richiesto. In attesa di un vs gentile riscontro siamo a porgere Cordiali Saluti	SALVE, RELATIVAMENTE AL CIG E' STATO PERFEZIONATO SUL SIMOG. IL PROTOCOLLO DI LEGALITÀ E' STATO PUBBLICATO SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE AL SEGUENTE INDIRIZZO: http://www.comune.mercatosanseverino.sa.it/index.php/l-amministrazione/trasparenza/bandi-avvisi-ed-esiti-di-gara E SULLA PIATTAFORMA CUC. DISTINTI SALUTI SERVIZIO GARE
Domanda	Risposta
Si chiede se è possibile partecipare solo con la categoria OG1 IV subappaltando interamente la categoria OS30 ad impresa con attestazione SOA nella categoria OS30/OG11. Se la risposta è positiva il nominativo del subappaltatore va dichiarato in fase di partecipazione alla gara oppure solo in seguito ed in caso di aggiudicazione della stessa?	Buongiorno, per la partecipazione alla gara è obbligatorio possedere la qualificazione per entrambe le categorie OG1 (classifica IV) e OS30 (classifica II). Il concorrente non in possesso della categoria OS30 potrà utilizzare l'istituto dell'avvalimento o costituire un ATI con altro operatore economico in possesso della categoria OS30. Distinti saluti. Servizio gare.
Domanda	Risposta
In riferimento al requisito OS30 classifica II, la scrivente chiede se essendo in possesso di categoria OG1 classifica IV ed Og11 classifica I, associandosi con altra impresa in possesso di OG1 classifica I, è possibile subappaltare l'OS30 al 30% e coprire la restante parte con la categoria in possesso OG11 classifica I	Buongiorno, per la partecipazione alla gara è obbligatorio possedere la qualificazione per entrambe le categorie OG1 (classifica IV) e OS30 (classifica II). Il concorrente non in possesso della categoria OS30 potrà utilizzare l'istituto dell'avvalimento o costituire un ATI con altro operatore economico in possesso della categoria OS30. Distinti saluti. Servizio gare.
Domanda	Risposta

<p>Si chiede conferma sulla risposta precedente a riguardo alla possibilità di avvalimento della SIOS cat. OS30 cioè si chiede, poichè il limite per le SIOS affinché siano avvalabili è il 10% e poichè sono subappaltabili al massimo al 30% del loro importo, nel caso specifico quel 12,71% scende all'8,67% subappaltando il 30% ... quindi ben sotto il 10% ... per questo è ammesso l'avvalimento per la categoria OS30? Grazie</p>	<p>BUONGIORNO, SI PREGA GENTILMENTE di riformulare la domanda. GRAZIE.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, per la partecipazione alla gara si richiede oltre alla OG1 classifica 4° la OS30 classifica 2°. E' possibile soddisfare il requisito della OS30 cl. 2° con una SOA avente OS30 classifica 1° e OG11 Classifica 1°. In attesa di riscontro si porgono cordiali saluti</p>	<p>Salve, trova la risposta nell'avviso pubblico di chiarimento sul sito istituzionale del Comune di Mercato S.Severino al seguente link: http://www.comune.mercatosanseverino.sa.it/index.php/l-amministrazione/trasparenza/bandi-avvisi-ed-esiti-di-gara oppure nello spazio pubblico del piattaforma Cuc. Grazie della collaborazione. Distinti saluti. Servizio gare.</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, nel disciplinare viene richiesta una cauzione provvisoria di euro 69.701,54 pari al 2% dell'importo complessivo compresi oneri della sicurezza. Il 2% dell'importo complessivo compreso oneri (2.770.353,39 euro) è pari ad euro 55.407,07. Qual è l'importo giusto? Garanzia fidejussoria o polizza assicurativa?</p>	<p>SALVE, L'IMPORTO ESATTO E' PARI AL 2% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO, E CIOE' PARI AD € 55407,07. DISTINTI SALUTI SERVIZIO GARE</p>
Domanda	Risposta
<p>Salve, Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, la scrivente chiede a codesta spett.le Amministrazione se è possibile avere gli Elaborati Economici di progetto (computo metrico) in formato editabile. In attesa di Vs cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti.</p>	<p>SALVE, NON E' POSSIBILE FORNIRE IL FILE EDITABILE DEGLI ELABORATI ECONOMICI. DISTINTI SALUTI SERVIZIO GARE</p>
Domanda	Risposta
<p>Con la presente si chiedono i seguenti chiarimenti: 1. chiarimento in merito alle modalità di produzione della documentazione fotografica da allegare all'autocertificazione di sopralluogo e in merito al termine dei 5 giorni riportato nel paragrafo IV.3 e precisamente "... è richiesto il sopralluogo dei luoghi interessati dai lavori entro e non oltre 5 (cinque) giorni prima della presentazione dell'offerta...". 2. chiarimento in merito al caricamento della documentazione di gara: nel disciplinare di gara è richiesta la marcatura temporale degli archivi informatici "Documentazione amministrativa" (IX.2), "Offerta Tecnica" (IX.3), "Offerta tempo ed economica" (IX.4), mentre sul portale è richiesto il caricamento della documentazione di gara per singolo file firmati digitalmente senza indicazione di alcun tipo di marcatura temporale. 3. chiarimento in merito al Protocollo di legalità - lettera P del paragrafo IX.2: l'ALLEGATO A, richiamato nel bando, non è presente nella documentazione di gara.</p>	<p>SALVE, E' NECESSARIO ALLEGARE ALLA AUTOCERTIFICAZIONE DI SOPRALLUOGO ALMENO UNA FOTOGRAFIA DELL'AREA OGGETTO DI INTERVENTO. PER CARICAMENTO DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E' NECESSARIO CHE OGNI SINGOLO FILE VENGA FIRMATO DIGITALMENTE. NON E' NECESSARIO LA MARCATURA TEMPORALE. IL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E' STATO PUBBLICATO SUL SITO DELL'ENTE AL SEGUENTE INDIRIZZO: http://www.comune.mercatosanseverino.sa.it/index.php/l-amministrazione/trasparenza/bandi-avvisi-ed-esiti-di-gara E SULLA PIATTAFORMA CUC. DISTINTI SALUTI. SERVIZIO GARE</p>
Domanda	Risposta

Risposta al quesito, pervenuto al protocollo del Comune di Mercato S. Severino al seguente indirizzo protocollo.comunemss@pec.it il giorno 09/03/2020 alle ore 09:29 da parte di: sessagroup@legalmail.it avente per oggetto: Realizzazione di scuola elementare e scuola media alla frazione Piazza del Galdo CIG 8210801754 - **Richiesta chiarimento** Al punto I.7.1 del Disciplinare di Gara è riportato la seguente dicitura "... L'OFFERTA TECNICA, non può prevedere varianti al progetto a base di gara, ma esclusivamente miglioramenti allo stesso, in funzione del miglioramento tecnico e prestazionale degli elementi di valutazione, fermi restando i seguenti limiti e condizioni inderogabili, non suscettibili di alcuna modifica:.....

-aspetto formale delle facciate ...".
Il quesito è il seguente: " Per aspetto formale delle facciate va inteso che non possono essere variate l'ubicazione e le dimensioni delle aperture (finestre, porte etc) previste dal progetto? Nello specifico è possibile prevedere la posa di rivestimento di qualsiasi genere diverso da quello previsto negli atti di gara? In attesa di un riscontro si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Salve, l'intervento oggetto di gara di appalto è dotato dei pareri favorevoli degli Enti preposti, e pertanto gli operatori economici ne dovranno tenere conto nella formulazione delle loro offerte. Inoltre, la Stazione Appaltante valuterà positivamente ogni offerta proposta dai concorrenti in sede di gara d'appalto che tenda a migliorare la resa dell'intervento in argomento.

Distinti Saluti.

Servizio Gare

Domanda	Risposta
Istruzioni su come caricare e completare la busta amministrativa	<p>Salve, si consiglia agli operatori economici, nel caso in cui debbono caricare documenti non previsti e/o non riguardano la loro attività, di replicare la documentazione allegata nei campi in cui non avrebbero dovuto caricarla in modo da completare correttamente la busta amministrativa per passare alle fasi successive.</p> <p>Distinti saluti</p> <p>SERVIZIO GARE</p>
Domanda	Risposta
<p>AVVISO PUBBLICO PER RIAPERTURA GARA PROCEDURA APERTA CON OEPV, AI SENSI DEL D. LGS. N.50 DEL 18.04.2016, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA ALLA FRAZIONE PIAZZA DEL GALDO DEL COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO (SA). CIG 8210801754 - CPV 45214200-2 - CUP J18E18000190003</p>	<p>SI PREGA DI CONSULTARE L'AVVISO PUBBLICO, ALLA VOCE DOCUMENTI DI GARA/PUBBLICAZIONI, PER LA RIAPERTURA GARA, CHE RIPORTA LE INDICAZIONI RELATIVE AI NUOVI TERMINI DI SCADENZA FISSATA IL GIORNO 27.07.2020 ORE 12:00.</p> <p>DISTINTI SALUTI</p> <p>SERVIZIO GARE</p>

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A.1 – Pregio tecnico e caratteristiche funzionali e prestazionali	
A.1.1 Utilizzo di materiali, disposizioni e accorgimenti costruttivi finalizzati al miglioramento del microclima interno.	10.00
A.1.2 Utilizzo di materiali, disposizioni e accorgimenti costruttivi finalizzati al miglioramento dell'isolamento acustico sia dall'interno dei locali della struttura che dall'esterno della stessa.	10.00
A.1.3 Interventi e proposte finalizzate al miglioramento delle caratteristiche di accessibilità e funzionalità	5.00
Totale criterio	25.00
A.2 – Riduzione dei costi di gestione dell'opera.	
A.2.1 Miglioramento dell'efficienza degli impianti.	10.00
A.2.2 Riduzione dei costi di utilizzo e manutenzione.	10.00
Totale criterio	20.00
A.3 – Miglioramento della fruibilità ed utilizzabilità dell'edificio	
A.3.1 Sistemazioni delle aree esterne all'edificio	10.00
A.3.2 Fornitura in opera di dotazioni, attrezzature ed elementi di arredo per l'allestimento interno degli spazi destinati ad attività didattiche, sportive e ludiche.	10.00
Totale criterio	20.00
A.4 – Organizzazione, controllo e gestione del cantiere e delle fasi lavorative	
A.4.1 Organizzazione di cantiere per garantire la esecuzione dei lavori nei tempi offerti sia in termini di forza lavoro che di attrezzature e staff gestionale.	5.00
A.4.2 Soluzioni migliorative ed integrative per la sicurezza di cantiere e la mitigazione degli impatti.	10.00
Totale criterio	15.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi